



Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego



INSTYTUT ROZWOJU TERYTORIALNEGO

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego

Plan województwa

- Dokument z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego sporządzany przez marszałka województwa, uchwalany przez sejmik województwa

Obowiązujący plan

- Uchwalony przez Sejmik Województwa Dolnośląskiego w dniu 27 marca 2014r.

Nowy plan

- Opracowywany na podstawie uchwały Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 kwietnia 2015r.

27.03.2014

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, perspektywa 2020

25.09.2014

- Ustawa o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju – obowiązek określenia granic i zasad zagospodarowania obszarów funkcjonalnych

15.04.2015

- Udostępnienie map ryzyka i map zagrożenia powodziowego – obowiązek wyznaczenia obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w planie

10.06.2015

- Ustawa o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu – obowiązek sporządzenia audytu krajobrazowego

2014-2020

- Nowy okres programowania, programy zawierające inwestycje celu publicznego – obowiązek uwzględnienia w planie

Harmonogram prac nad planem



2015

- przygotowanie procedury formalno-prawnej
- przeprowadzenie I etapu konsultacji i zbieranie wniosków

2016

- opracowanie projektu planu
- sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko
- przeprowadzenie konsultacji

2017

- opiniowanie i uzgadnianie projektu planu
- przeprowadzenie konsultacji
- wyłożenie do publicznego wglądu, zebranie uwag

2017

- uchwalenie planu przez Sejmik Województwa Dolnośląskiego
- skierowanie do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego



Termin

- 30 listopada 2015

Forma

- pisemnie lub ustnie do protokołu, na adres: Instytut Rozwoju Terytorialnego, ul. Świdnicka 12/16, 50-068 Wrocław
- pocztą elektroniczną na adres: **plan@irt.wroc.pl**

Zawartość

- imię, nazwisko lub nazwa i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku



Strategia rozwoju województwa

- ustalenia

Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju

- ustalenia

Audyt krajobrazowy

- Rekomendacje i wnioski

Dokumenty zawierające inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

- zadania rządowe, służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym
- zadania samorządu województwa, służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Nowy zakres planu



Zawartość planu – wymogi ustawowe



Osadnictwo Transport Infrastruktura techniczna

- podstawowe elementy sieci osadniczej województwa i ich powiązań komunikacyjnych oraz infrastrukturalnych, w tym kierunki powiązań transgranicznych

Obszary chronione

- system obszarów chronionych, w tym obszary ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, ochrony uzdrowisk oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Inwestycje celu publicznego

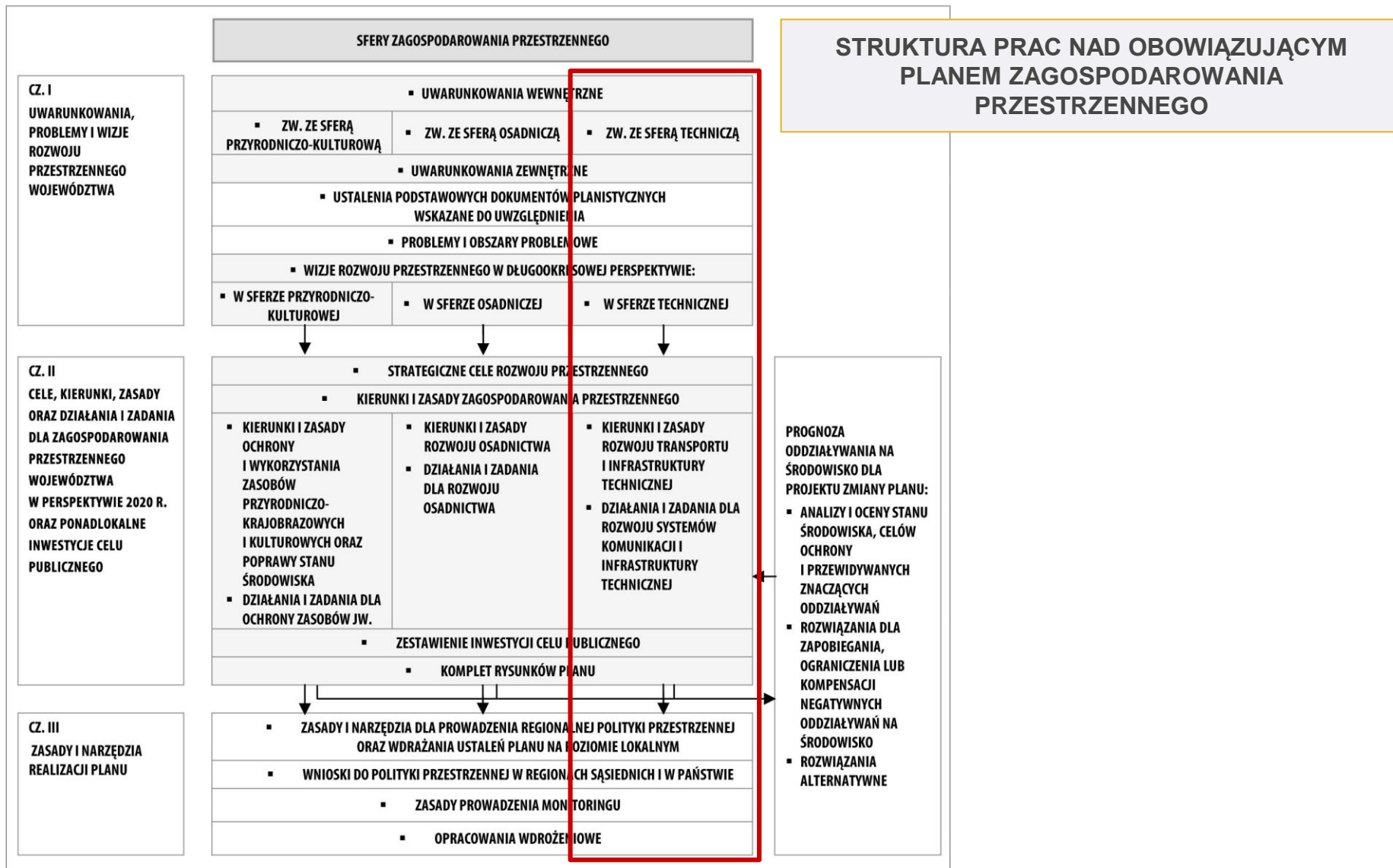
- rozmieszczenie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

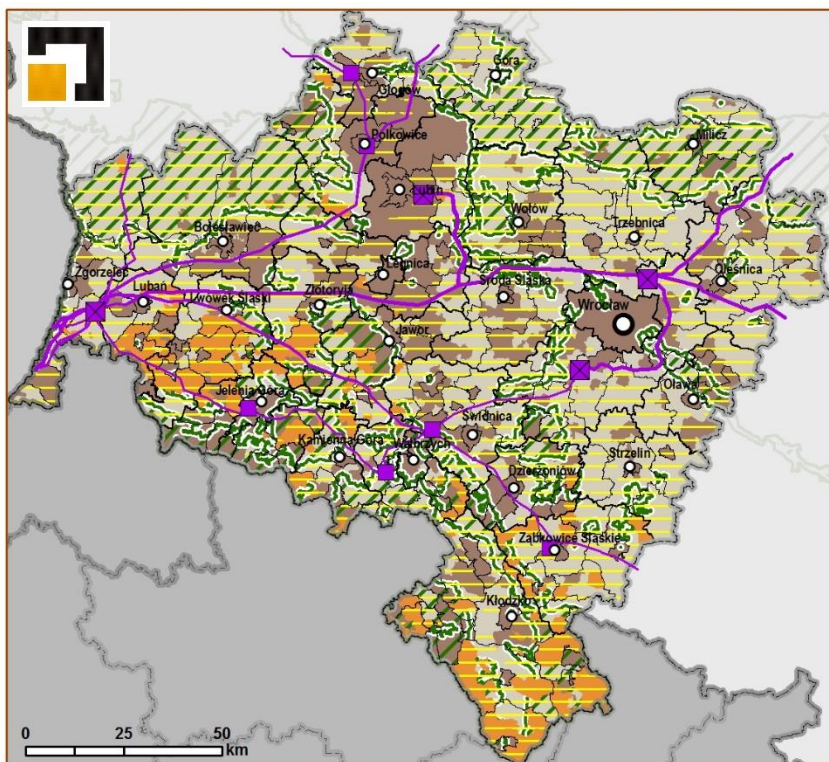
Obszary funkcjonalne

- granice i zasady zagospodarowania obszarów funkcjonalnych o znaczeniu ponadregionalnym oraz, w zależności od potrzeb, granice i zasady zagospodarowania obszarów funkcjonalnych o znaczeniu regionalnym

Obszary szczególne

- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych
- obszary występowania udokumentowanych złóż kopalin i udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla





PODSTAWOWE UWARUNKOWANIA DLA ROZWOJU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OZNACZENIA:

- strefa zintegrowanej ochrony walorów środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu oraz obszary najwyższej ochrony
- obszary zwodociagowane i skanalizowane
- obszary zwodociagowane, ale wymagające budowy systemu sieci kanalizacyjnej
- obszary wymagające wyposażenia w sieć gazową
- obszary niewyposażone w sieć infrastruktury wod-kan. wymagające ich realizacji
- elektroenergetyczna linia napowietrzna 400 kV
- elektroenergetyczna linia napowietrzna 220 kV
- stacja elektroenergetyczna o górnym napięciu 400 kV
- stacja elektroenergetyczna o górnym napięciu 220 kV

OZNACZENIA DODATKOWE:

- granice województwa
- granica powiatów
- granica gmin
- Wrocław - stolica województwa
- siedziby powiatów

Wybrane UWARUNKOWANIA ZEWNĘTRZNE odnoszące się do infrastruktury technicznej: najważniejsze powiązania województwa w zakresie infrastruktury technicznej tworzą elementy systemów sieci elektroenergetycznych oraz przesyłowych gazu; istniejące powiązania systemu elektroenergetycznego województwa pojedynczą linią najwyższych napięć z elektrowniami Turów i Opolo nie gwarantują w pełni bezpieczeństwa energetycznego regionu.

Wybrane UWARUNKOWANIA WEWNĘTRZNE związane ze sferą techniczną w odniesieniu do infrastruktury technicznej:

- zaopatrzeniu województwa w gaz ziemny wysokometanowy służy rozbudowany system przesyłowych gazociągów, powiązany z węzłem w Lasowie (m. i gm. Pieńsk), zaś północna część regionu korzysta z istniejących tu złóż gazu ziemnego; rozmieszczenie urządzeń i sieci gazowej jest skoncentrowane przede wszystkim na terenie miast, w małym stopniu na terenach wiejskich; w większości z gazu przewodowego korzystają gminy położone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących gazociągów wysokiego ciśnienia
- dostarczaniu energii cieplnej służy rozbudowany system ciepłowni i elektrociepłowni miejskich i kotłowni obsługujących zespoły zabudowy; w ostatnich latach przeprowadzono jego głęboką modernizację, powiązaną ze stopniową likwidacją źródeł niskiej emisji;
- województwo cechuje szybki wzrost zapotrzebowania na energię elektryczną (szczególnie w dużych ośrodkach miejskich oraz m. in. na terenach Specjalnych Stref Ekonomicznych i w obszarach aktywności gospodarczej), co wywołuje potrzeby modernizacji i rozbudowy urządzeń oraz sieci elektroenergetycznych i zwiększenia stanu bezpieczeństwa energetycznego



Główne problemy rozwoju przestrzennego województwa w sferze technicznej związane z systemami infrastruktury technicznej, w tym energetyką

Wskazane zjawisko:

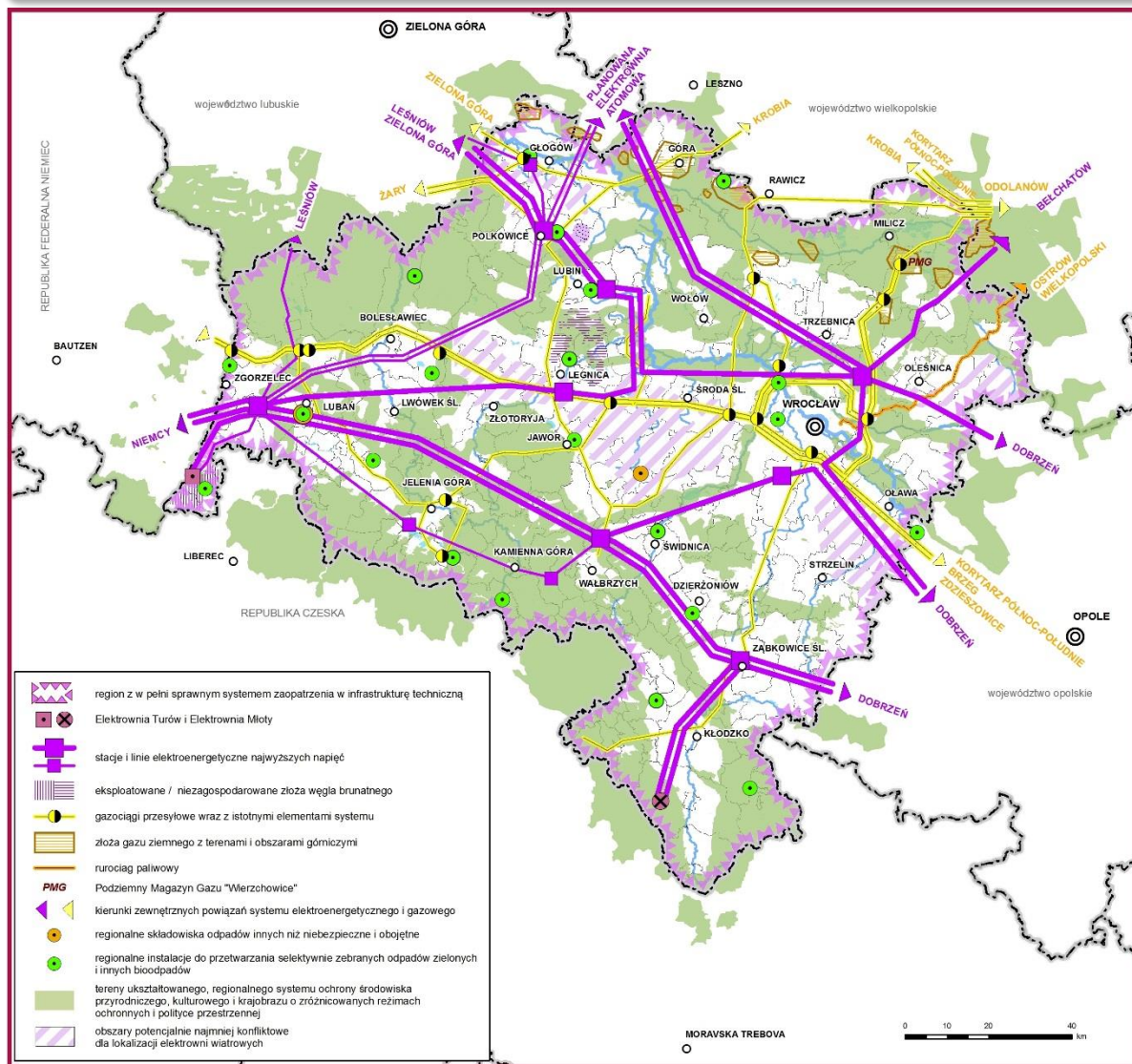
- postępujące zużycie napowietrznych sieci przesyłowych i dystrybucyjnych oraz obniżanie się bezpieczeństwa energetycznego województwa



Problem do rozwiązania:

- niezadowalające postępy w rozbudowie oraz gruntownej modernizacji systemów energetycznych (infrastruktury wytwórczej, przesyłowej i dystrybucyjnej) dla poprawy jego bezpieczeństwa przy minimalnym wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii i alternatywnych źródeł ciepła;

Długookresowa wizja rozwoju przestrzennego infrastruktury technicznej



Region dysponuje sprawnym systemem dostaw energii, zapewniającym jego wysokie bezpieczeństwo energetyczne. Dla zbilansowania krajowych potrzeb energetycznych system ten może uzupełnić elektrownia szczytowo-pompowa w Młotach.



CELE STRATEGICZNE ROZWOJU PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA

umocnienie jego wewnętrznej i zewnętrznej integracji przestrzennej, społeczno-gospodarczej oraz infrastrukturalnej w powiązaniu z sąsiednimi regionami Polski, Czech i Niemiec oraz ukształtowanie Dolnego Śląska jako harmonijnie rozwiniętego, europejskiego regionu węzłowego o wysokim stopniu konkurencyjności i gospodarce opartej na wiedzy;

zintegrowana ochrona zasobów przyrodniczo-krajobrazowych i racjonalne ich wykorzystanie oraz udostępnienie, a także stworzenie spójnego, regionalnego systemu obszarów chronionych;

zintegrowana ochrona i rewitalizacja zasobów dziedzictwa kulturowego oraz utrzymanie tożsamości i odrębności kulturowej regionu;

harmonijny, zintegrowany rozwój przestrzenny i społeczno-gospodarczy oraz integracja Wrocławskiego Obszaru Metropolitalnego jako głównego węzła sieci osadniczej województwa;

harmonizowanie rozwoju przestrzennego i społeczno-gospodarczego i aktywne przekształcanie pozostałych elementów systemu osadniczego województwa;

efektywne wykorzystanie własnych zasobów województwa dla poprawy jakości życia i standardów zaspokajania potrzeb społeczeństwa;

ukształtowanie sprawnych, bezpiecznych systemów transportu i komunikacji, powiązanych z systemem krajowym i europejskim oraz sprawnych, sieci infrastruktury technicznej, zapewniających dostawę wody i energii, właściwą gospodarkę odpadami oraz zapobieganie awariom i negatywnym skutkom klęsk żywiołowych.



KIERUNKI I ZASADY ROZWOJU SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ W ZAKRESIE ENERGETYKI

1. Rozbudowa i modernizacja sieci i urządzeń energetycznych wraz z ich dostosowaniem do potrzeb krajowego i europejskiego rynku energii i paliw

- a. stosowania działań minimalizujących negatywne oddziaływanie produkcji i przesyłu energii oraz paliw na środowisko (m. in. poprzez zachowanie pasów technologicznych, ograniczających zabudowę wzdłuż sieci energetycznych);
- b. racjonalnego gospodarowania zasobami złóż surowców energetycznych (węgla kamiennego, brunatnego i gazu);
- c. ograniczenia transportu paliw siecią drogową i kolejową na rzecz ich przesyłania rurociągami;
- d. zwiększenia efektywności przesyłu, zaopatrzenia i zużycia energii – rozwój technologii sieci inteligentnych;
- e. zwiększenia udziału energii wytwarzanej w układzie skojarzonym;
- f. rozbudowy i modernizacji połączeń energetycznych z województwami i państwami sąsiednimi dla zapewnienia alternatywnych dróg dostaw energii i paliw;

2. Wzrost wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych

- a. rozwoju wytwarzania energii z zasobów odnawialnych przy wykorzystaniu naturalnych uwarunkowań regionu;
- b. lokalizowania inwestycji związanych z farmami wiatrowymi:
 - w obszarach potencjalnie najmniej konfliktowych poza strefą zintegrowanej ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz krajobrazu i w obszarach turystyczno-wypoczynkowych,
 - z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z ochrony ekspozycji obszarów o istotnych walorach krajobrazowych oraz zachowanych wartościach krajobrazu kulturowego, w tym odcinki związane z ekspozycją zespołów osadniczych oraz zespołów architektonicznych w Brzezimierzu (gm. Domaniów), Oleśnicy Małej i Niemilu (gm. Oława), miejscowościach w gminach Środa Śląska i Miękinia;
- c. realizowania inwestycji wodnych wymagających budowy urządzeń piętrzących przy zapewnieniu pełnej funkcjonalności ekologicznej rzek oraz ekosystemów dolinnych;
- d. wspierania rozwoju rozproszonej energetyki odnawialnej;



Działania i zadania dla rozwoju energetyki, służące realizacji przyjętych kierunków i zasad zagospodarowania przestrzennego – rozwój energetyki

I. Rozbudowa i modernizacja układu krajowego sieci gazowej i obiektów systemowych oraz zapewnienie strategicznej rezerwy dla systemu gazowniczego z wykorzystaniem naturalnych walorów morfologicznych regionu

1. Realizacja inwestycji służących rozwojowi i poprawie stanu technicznego systemu gazowej sieci przesyłowej wysokiego ciśnienia, a w tym:
 - budowa gazociągów o ciśnieniu 8,4 Mpa,
 - budowa gazociągu o ciśnieniu 5,5 Mpa,
 - dostosowanie gazociągu do przesyłu gazu pod ciśnieniem 6,6 Mpa,
 - budowa tłoczni,
 - budowa nowych oraz przebudowa i modernizacja istniejących stacji redukcyjno-pomiarowych I⁰,
 - rozbudowa istotnych elementów systemu.
2. Rozwój urządzeń służących magazynowaniu gazu ziemnego - zwiększenie możliwości w zakresie magazynowania gazu w PMG Wierzchowice
3. Rozwój dystrybucyjnej sieci gazowej - budowa gazociągów wysokiego ciśnienia wraz ze stacjami redukcyjno-pomiarowymi I stopnia
4. Doprowadzenie gazu przewodowego do wszystkich niezgazyfikowanych miast województwa oraz terenów wiejskich (przy spełnieniu warunków opłacalności ekonomicznej planowanej inwestycji)
5. Rozbudowa dystrybucyjnej sieci gazowej na terenach przeznaczonych do przyszłego zainwestowania



Działania i zadania dla rozwoju energetyki, służące realizacji przyjętych kierunków i zasad zagospodarowania przestrzennego – rozwój energetyki

II. Rozbudowa i modernizacja systemów sieci ciepłowniczych

1. Realizacja inwestycji służących produkcji ciepła i energii elektrycznej w układzie skojarzonym (kogeneracji)
2. Rozbudowa i modernizacja obiektów energetyki konwencjonalnej z wykorzystaniem możliwości doprowadzenia gazu przewodowego
3. Zmniejszenie udziału paliw stałych w procesie uzyskiwania ciepła na rzecz paliw niskoemisyjnych, energii elektrycznej i odnawialnej



Działania i zadania dla rozwoju energetyki, służące realizacji przyjętych kierunków i zasad zagospodarowania przestrzennego – rozwój energetyki

III. Rozbudowa i modernizacja obiektów i sieci elektroenergetycznych

1. Realizacja przedsięwzięć inwestycyjnych i rozwojowych dla przesyłowej sieci elektroenergetycznej najwyższych napięć, w tym rozbudowa i modernizacja stacji najwyższych napięć, budowa i modernizacja linii 400 kV oraz 220 kV
2. Realizacja stacji elektroenergetycznych 110/20 kV dla krajowego systemu przesyłowego wysokich napięć
3. Budowa napowietrznych i kablowych linii elektroenergetycznych 110 kV łączących planowane stacje z istniejącym systemem wysokich napięć oraz służących zaopatrzeniu elektroenergetycznym obszarów zwiększonej aktywności społeczno - gospodarczej, w tym SSE
4. Przebudowa lub modernizacja istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV
5. Rozbudowa i modernizacja sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia na obszarach wiejskich i wyznaczonych do przyszłego zainwestowania



Działania i zadania dla rozwoju energetyki, służące realizacji przyjętych kierunków i zasad zagospodarowania przestrzennego – rozwój odnawialnych źródeł energii

I. Wykorzystanie naturalnych uwarunkowań regionu do pozyskiwania energii z odnawialnych źródeł energii opartych o wodę

1. Kompleksowe wykorzystanie stopni wodnych i zbiorników retencyjnych dla lokalizacji elektrowni wodnych w dorzeczu Odry,
2. Wznowienie budowy elektrowni szczytowo-pompowej Młoty wraz z wyprowadzeniem mocy liniami elektroenergetycznymi 400 kV do stacji Ząbkowice Śląskie,
3. Produkcja energii pochodzącej ze źródeł geotermalnych.

II. Wytwarzanie energii przy użyciu urządzeń wykorzystujących siłę wiatru

Racjonalny rozwój energetyki wiatrowej.

III. Zrównoważone wykorzystanie odpadów komunalnych oraz zasobów przestrzeni rolniczej i leśnej na cele odnawialnych źródeł energii

Budowa obiektów wykorzystujących biomasę do celów grzewczych, biogazowi rolniczych oraz biogazowni przy oczyszczalniach ścieków i składowiskach odpadów.

IV. Wspieranie energetyki rozproszonej do wytwarzania energii elektrycznej, ciepła i paliw płynnych w sposób zdecentralizowany i do ich lokalnego wykorzystania

Rozwój energetyki rozproszonej współpracującej z siecią dystrybucyjną lub bezpośrednio zasilającej odbiorcę, zwłaszcza mikrogeneracji wykorzystującej m.in. energię słoneczną i geotermalną.



Art. 39 ust 5. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

W planie zagospodarowania przestrzennego województwa umieszcza się te inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, które zostały ustalone w dokumentach przyjętych przez Sejm Rzeczypospolitej Polskiej, Radę Ministrów, właściwego ministra lub sejmik województwa, zgodnie z ich właściwością.

Ustalenia planu w zakresie rozmieszczenia ponadlokalnych inwestycji celu publicznego dotyczących energetyki, wynikające z:

- Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013;
- Ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu;

WYNIKI WARSZTATÓW SUBREGIONALNYCH – październik 2015 r.

Sudecki Obszar Integracji

brak wyposażenia i niezadawalający stan sieci infrastruktury technicznej terenów trudnodostępnych (w tym brak bezpieczeństwa energetycznego)

Legnicko – Głogowski Obszar Integracji

obszary o słabym dostępie do infrastruktury technicznej

Zachodni Obszar Integracji

utrzymywanie się niskiego poziomu zainwestowania w infrastrukturę na terenach wiejskich, w tym wykorzystania zasobów odnawialnych źródeł energii i alternatywnych źródeł ciepła

