

Lp.	Problemy przestrzenne
1.	Brak spójności i powiązań pomiędzy głównymi węzłami systemu ochrony przyrody(najcenniejszymi obszarami objętymi ochroną) oraz terenami otwartymi i terenami zieleni.
2.	Zmniejszenie powierzchni terenów rolniczych (w tym wysokiej jakości) na obszarach wiejskich w związku z nową zabudową, eksploatacją surowców i innymi formami działalności gospodarczej
3.	Konflikty przestrzenne (istniejące i potencjalne) związane z wydobywaniem różnorodnych surowców mineralnych na obszarach zurbanizowanych oraz cennych przyrodniczo.
4.	Potencjalne konflikty przestrzenne związane z występowaniem udokumentowanych złóż węgla brunatnego w okolicach Legnicy i brakiem decyzji dotyczących ich przyszłej eksploatacji.
5.	Niekorzystne zmiany w środowisku i krajobrazie wskutek eksploatacji kopalin ze złóż, składowania odpadów powydobywczych oraz innych form działalności gospodarczej.
6.	Degradacja krajobrazu i przekształcanie terenów otwartych wskutek chaotycznej suburbanizacji i rosnącej presji na ich zagospodarowywanie.
7.	Konflikty przestrzenne związane z istniejącym i planowanym zainwestowaniem na obszarach zagrożonych powodzią.
8.	Potencjalne konflikty przestrzenne związane z modernizacją Odrzańskiej Drogi Wodnej a potrzebami środowiskowymi.
9.	Kolizja rozwoju funkcji turystycznych z ochroną obszarów cennych przyrodniczo.
10.	Kolizja rozwoju funkcji turystycznych z rozwojem funkcji wydobywczych.
11.	Defragmentacja przestrzeni turystycznej / obszary/ i infrastruktury turystycznej / szlaki / w związku z tranzytowym położeniem obszaru LGOF i rozwojem układu komunikacyjnego o znaczeniu ponadlokalnym.
12.	Dewastacja przestrzeni cennych przyrodniczo przez niewłaściwe kształtowanie zagospodarowania turystycznego w ich granicach.
13.	Kubaturowe zagospodarowanie turystyczne dolin rzek zwiększające zagrożenie powodziowe.
14.	Degradacja krajobrazu i przekształcanie terenów otwartych wskutek chaotycznej suburbanizacji i rosnącej presji na ich zagospodarowywanie.
15.	Wyludnianie się miast na obszary sąsiadującej gminy wiejskiej.
16.	Przeobrażanie się ośrodków wiejskich leżących w sąsiedztwie dużych miast w przedmieścia.
17.	Obszary o słabym dostępie do infrastruktury technicznej.
18.	Brak rewitalizacji ośrodków osadniczych powodujący trwałą utratę walorów kulturowych, a tym samym turystycznych obszaru.
19.	Brak ciągłości zagospodarowania turystycznego nabrzeży rzek.
20.	Dekapitalizacja istniejącego zaplecza turystycznego ośrodków miejskich.
21.	Brak zaplecza infrastruktury rekreacyjnej w otoczeniu ośrodków miejskich LGOF.

22.	Ograniczona dostępność komunikacyjna ośrodków atrakcyjnych turystycznie.
23.	Obszary o słabym dostępie do infrastruktury społecznej (usługi publiczne).
24.	Brak bezpieczeństwa energetycznego wynikającego z niezadowalającego stanu sieci przesyłowej i dystrybucyjnej oraz dużego zapotrzebowania obszaru na energię elektryczną.
25.	Nieznaczące wykorzystanie zasobów odnawialnych źródeł energii i alternatywnych źródeł ciepła.
26.	Utrzymywanie się opóźnień związanych z zagospodarowaniem odpadów i ich przetwarzaniem.
27.	Utrzymywanie się zagrożeń związanych z funkcjonowaniem obiektu unieszkodliwiania odpadów wydobywczych „Żelazny Most” i potrzebami jego rozbudowy.
28.	Brak połączeń drogowych w układzie południkowym o klasie technicznej co najmniej drogi ekspresowej.
29.	Brak pasów awaryjnych w ciągu autostrady A4 ograniczających maksymalną prędkość do 110 km/h.
30.	Brak obwodnic najważniejszych ośrodków miejskich.
31.	Niewystarczająca ilość przepraw mostowych przez rzekę Odrę.
32.	Długi czas podróży na trasie Legnica – Lubin (przebieg trasy przez tereny zabudowane oraz brak skrzyżowań bezkolizyjnych).
33.	Utrudniony dostęp do Wrocławia z północnej części obszaru.
34.	Brak dobrej jakości drogi dojazdowej do mostu w Ciechanowie.
35.	Brak wiaduktu w ciągu drogi wojewódzkiej nr 331 w Polkowicach.
36.	Niekorzystne położenie przystanków i dworców autobusowych względem stacji i przystanków kolejowych.
37.	Brak węzłów integrujących transport autobusowy.
38.	Długi czas przejazdu komunikacją kolejową na trasie Głogów-Wrocław i Głogów-Zielona Góra, spowodowany złym stanem technicznym linii kolejowej nr 273.
39.	Brak wykorzystania w ruchu pasażerskim linii kolejowej nr 289 (Legnica – Lubin – Rudna Gwizdanów) oraz linii kolejowej nr 14 (Żagań – Głogów – Leszno).
40.	Słaba dostępność do stacji i przystanków kolejowych.
41.	Niedostosowanie transportu kolejowego dla potrzeb osób z ograniczoną mobilnością oraz do przewozu rowerów.
42.	Brak miejsc parkingowych przy małych stacjach.
43.	Zły stan infrastruktury kolejowej - długi czas przejazdu, likwidacja połączeń.
44.	W miastach i na terenach wiejskich LGOF brak spójnego systemu komunikacyjnych tras rowerowych.
45.	Niski stopień integracji transportu rowerowego i zbiorowego.
46.	Możliwości przewozu rowerów w środkach komunikacji zbiorowej są ograniczone i nie odpowiadają potrzebom.
47.	LGOF jest obszarem tranzytowym i cechuje się niskim poziomem bezpieczeństwa ruchu rowerowego na ogólnodostępnych drogach.

48.	Brak systemów zarządzania rozwojem ruchu rowerowego w obszarze funkcjonalnym LGOF.
49.	Obszary koncentracji negatywnych cech demograficznych (odpływ ludności, depopulacja).
50.	Obszary starzejącego się społeczeństwa.
51.	Obszary niedostatecznego dostępu do służby zdrowia.
52.	Obszary wysokiego bezrobocia.
53.	Obszary wymagające rewitalizacji.
54.	Obszary stagnacji gospodarczej.